



* Naples* - Keine Käufercourtage – Südlage mit Blick auf den See

Beschreibung:

Eine Garage für 3 Autos, zwei vollausgestattete Gästesuiten mit eigenen Badezimmern, das und noch viel mehr bietet dieses schöne Anwesen welches 2018 errichtet wurde.

- Keine Käufercourtage
- deutschsprachige Betreuung vor Ort
- 3 Schlafzimmer
- 5 Badezimmer
- privater Pool und Spa
- 3 Garagenplätze
- Outdoor Küche
- ca. 286 m² klimatisierte Wohnfläche
- ca. 496 m² Fläche gesamt
- \$ 1.550.000
- € 1.381.831

Englische Beschreibung:

Entertainment with your family and friends will never be as inviting as it can be with this home. Southern exposure and overlooking the 125 acre recreational lake. KTS Homes has provided this spacious and inviting layout to entertain and relax in. Created as a modern-coastal floor plan, this home offers an offset kitchen and dining area while allowing connection through a series of folding and sliding glass doors between the lanai and great room areas. Split plan design locates the master living wing to remain private, yet involved in the glammers views of the afternoon sunsets across the main lake. Evening drinks on the elevated wood deck inclusive with an elongated fire pit, is surrounded by the spa and pool with lounging wet shelf area, making the sunset hours private from neighbors by way of the covered outdoor kitchen and dining area. A 3-car garage offers plenty of storage space and 2 full guest suites with onsite bathrooms complete the guest side of the home. Full views to the lake are provided to the study with all glass doors to keep with the coastal feel of the home design.

Lage:

Olde Naples gilt als einer der begehrtesten Orte um dort zu leben. Man hat hier Weltklasse Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants auf der 5th Avenue und der 3rd Street, sowie die unberührten weißen Sandstrände des Golfs von Mexiko. Jede Allee in Olde Naples endet am Strand. Es ist ein Ort reich an Geschichte, das eine Reihe von herrlichen Häusern die sich alle in Strandnähe befinden, verbindet.

Sonstiges:

Wir werden Ihre Anfrage mit Ihren Daten direkt an unser Büro in Florida senden. Sollten Sie mit der Weitergabe Ihrer Daten nicht einverstanden sein, bitten wir Sie uns das bei der Anfrage mitzuteilen.

Der Euro Preis basiert auf dem Wechselkurs vom 17.06.2019 (1€:1,12 \$) und ist freibleibend. Der Preis in US \$1.550.000. Da es sich um Informationen des Eigentümers handelt, möchten wir Sie darauf hinweisen, dass wir trotz sorgfältiger Prüfung der Daten, keine Gewähr für die Richtigkeit der Informationen übernehmen können.

Über Ihre Kontaktaufnahme würde ich mich sehr freuen und stehe Ihnen selbstverständlich bei jeglichen Fragen gerne zur Verfügung.

Sonnige Grüße aus Florida
Melanie Atzler
Ihr Partner für Luxus Domizile in Florida

Meine Kontaktdaten:



Inh. Melanie Atzler

geprüfte Immobilienmaklerin

Offenbacher Landstraße 86

D - 63512 Hainburg

Mobil: 0172 - 3795469

Tel. 06182/8201-638

Fax: 06182/8201-639

info@winterimmobilien.com

www.winterimmobilien.com

Dies ist nur ein Auszug aus unserem reichhaltigen Portfolio. Weitere Angebote stehen Ihnen unter www.winterimmobilien.com zur Verfügung.