



* Marco Island* - Keine Käufercourtage – NEUBAU Wasserfront und Blick auf die Skyline von Marco

Beschreibung:

NEUBAU – Fertigstellung im Herbst 2019. 2- stöckiges Anwesen mit Wasserfront und einer atemberaubenden Aussicht. Dieses Haus bietet alles was der anspruchsvolle Käufer wünscht.

- Keine Käufercourtage
- deutschsprachige Betreuung vor Ort
- Fünf Schlafzimmer
- Sieben Badezimmer
- privater Pool und Spa
- 3 Garagenplätze
- Outdoor Küche
- ca. 394 m² klimatisierte Wohnfläche
- ca. 624 m² Fläche gesamt
- \$ 2.650.000
- € 2.362.634

Englische Beschreibung:

Brand new construction to be completed this fall! Magnificent 2-story custom built home with 107 feet of water frontage, desirable southwestern exposure, and stunning views offers 5 bedrooms each with en suite bath plus a den, 2 half baths, and luxurious appointments throughout. The first floor opens on to the spacious lanai boasting pool, spa, summer kitchen, roll down shutters and screens, and beautiful converging waterway views. The kitchen is complete with large island, stainless steel appliances, and pantry. Second floor offers family room with wet bar and a covered lanai with views of the Marco skyline. This impeccable home offers everything the discriminating buyer desires.

Lage:

Marco Island liegt im Südwesten Floridas. Und ist die größte Insel Floridas. Einwohner beschreiben sie als magisch, mystisch und verführerisch. Marco Island steht für die tropische Sonne, die wunderschönen weißen Strände und dem lockerem Lebensstil. Die Strände bieten Ihnen Sonnenschein, viele Delphine und alle erdenklichen Wassersportarten. In den Restaurants von Marco Beach werden Sie die frischen Meeresfrüchte und weiteren wundervolle Insel Kreationen begeistern. Erkunden Sie die Wildnis auf dieser wunderschönen Insel. Ob zu Fuß, Schiff oder Luft. Genießen Sie die außergewöhnliche Tierwelt auf dieser atemberaubenden Insel.

Sonstiges:

Wir werden Ihre Anfrage mit Ihren Daten direkt an unser Büro in Florida senden. Sollten Sie mit der Weitergabe Ihrer Daten nicht einverstanden sein, bitten wir Sie uns das bei der Anfrage mitzuteilen.

Der Euro Preis basiert auf dem Wechselkurs vom 17.06.2019 (1€:1,12 \$) und ist freibleibend. Der Preis in US \$2.650.000. Da es sich um Informationen des Eigentümers handelt, möchten wir Sie darauf hinweisen, dass wir trotz sorgfältiger Prüfung der Daten, keine Gewähr für die Richtigkeit der Informationen übernehmen können.

Über Ihre Kontaktaufnahme würde ich mich sehr freuen und stehe Ihnen selbstverständlich bei jeglichen Fragen gerne zur Verfügung.

Sonnige Grüße aus Florida
Melanie Atzler
Ihr Partner für Luxus Domizile in Florida

Meine Kontaktdaten:



Inh. Melanie Atzler
geprüfte Immobilienmaklerin

Offenbacher Landstraße 86
D - 63512 Hainburg

Mobil: 0172 - 3795469
Tel. 06182/8201-638
Fax: 06182/8201-639

info@winterimmobilien.com
www.winterimmobilien.com

Dies ist nur ein Auszug aus unserem reichhaltigen Portfolio. Weitere Angebote stehen Ihnen unter www.winterimmobilien.com zur Verfügung.