



Fort Myers - Keine Käufercourtage – Wohnen auf zwei Ebenen

Beschreibung:

Ein offener Grundriss mit großer Küche und Blick auf den riesigen Wohnbereich, 5 Schlafzimmer, 4 Bäder, Pool mit Blick auf den See. Das sind nur einige Annehmlichkeiten welche Sie hier erwarten.

- Keine Käufercourtage
- deutschsprachige Betreuung vor Ort
- Fünf Schlafzimmer
- Vier Badezimmer
- privater Pool
- Zwei Garagenplätze
- 275 m² klimatisierte Wohnfläche
- 351 m² Fläche gesamt
- \$ 557.900
- € 493.935

Englische Beschreibung:

Beautiful 5 bedrooms/4 baths pool home overlooking the lake. Open floor plan with large kitchen overlooking the huge living area. Master bedroom on the first floor with two walk-in closets with a must see master bath. Bonus room upstairs had been upgraded to a bedroom with full bath that can be a 2nd master bedroom. Impact windows throughout, tile in main living areas and carpet in the bedroom. Great neighborhood amenities such as community pool, a separate lap pool, splash pool for kids, play area for kids, Club house, tennis, basketball and lawn care, etc. Must see call today for appointment.

Lage:

Machen Sie sich bereit, das Leben in Florida neu zu definieren und den besten Lebensstil von Fort Myers in Marina Bay zu entdecken. Bleiben Sie fit mit einem voll ausgestatteten Fitnesscenter, genießen Sie die Action auf den Sportplätzen im Innen- und Außenbereich, kühlen Sie sich ab und entspannen Sie sich im spektakulären Pool im Resortstil oder genießen Sie eine Nacht mit Freunden in der glamourösen Gesellschaftshalle. Nehmen Sie an den zahlreichen laufenden Gruppenkursen, Aktivitäten, Reisen und Clubs teil, die von einem hauptberuflichen Lifestyle-Direktor organisiert werden. Es ist auf eine ganz neue Ebene und alles inbegriffen, wenn Sie in Marina Bay wohnen.

Fort Myers liegt an der Golfküste Floridas und hat seine eigenen herrlichen Strände zu bieten, wie auch das Gebiet um ein paar Hundert Barriere- und Küsteninseln das Sie dort erkunden können. Das Muschelvorkommen dort ist erstaunlich und das nahe gelegene Bailey-Matthews Muschelmuseum ist inspirierend. Der Great Calusa Blueway hat über 64km an Kanu- und Kajakwegen zu bieten.

Sonstiges:

Wir werden Ihre Anfrage mit Ihren Daten direkt an unser Büro in Florida senden. Sollten Sie mit der Weitergabe Ihrer Daten nicht einverstanden sein, bitten wir Sie uns das bei der Anfrage mitzuteilen.

Der Euro Preis basiert auf dem Wechselkurs vom 16.06.2020 (1€:1,13 \$) und ist freibleibend. Der Preis in US \$557.900. Da es sich um Informationen des Eigentümers handelt, möchten wir Sie darauf hinweisen, dass wir trotz sorgfältiger Prüfung der Daten, keine Gewähr für die Richtigkeit der Informationen übernehmen können.

Über Ihre Kontaktaufnahme würde ich mich sehr freuen und stehe Ihnen selbstverständlich bei jeglichen Fragen gerne zur Verfügung.

Sonnige Grüße aus Florida
Melanie Atzler
Ihr Partner für Luxus Domizile in Florida

Meine Kontaktdaten:



Inh. Melanie Atzler

geprüfte Immobilienmaklerin

**Offenbacher Landstraße 86
D - 63512 Hainburg**

Mobil: 0172 - 3795469

Tel. 06182/8201-638

Fax: 06182/8201-639

info@winterimmobilien.com

www.winterimmobilien.com

Dies ist nur ein Auszug aus unserem reichhaltigen Portfolio. Weitere Angebote stehen Ihnen unter www.winterimmobilien.com zur Verfügung.