



* Marco Island* - Keine Käufercourtage – Atemberaubend auf einem übergroßen Grundstück

Beschreibung:

Vom Feinsten. Riesige Volumendecken im atemberaubenden Foyer mit einer schwungvollen Marmortreppe. Gourmet-Koch-Küche mit Gasherd, Essbereich mit Blick auf den Poolbereich. Riesiger formeller Speisesaal mit Platz für die ganze Familie.

Privater Aufzug für alle drei Ebenen. 5 Schlafzimmer plus Den, 4,5 Bäder und Bonus-/Hobbyzimmer. Im Obergeschoss und im Erdgeschoss Waschräume. Unglaublicher Wohnbereich im Freien.

Genießen Sie die Ruhe und die tropische Landschaft in diesem einzigartigen Luxus-Haus mit maßgeschneidertem Pool-Bereich, ideal für die Unterhaltung der Familie und Freunde. Erstklassige Annehmlichkeiten in einer Weltklasse-Gemeinschaft am Golf von Mexiko.

- Keine Käufercourtage
- deutschsprachige Betreuung vor Ort
- Fünf Schlafzimmer
- Fünf Badezimmer (4 1)
- 2 Gargenplätze
- Outdoor Kitchen
- privater Pool
- 502 m² klimatisierte Wohnfläche
- 660 m² Fläche gesamt
- \$ 2.350.000
- € 1.944.945

Englische Beschreibung:

Grandeur at its finest. Stunning 3-story estate home on an oversized lot in prestigious Hideaway Beach. Huge volume ceilings in the stunning foyer with a sweeping marble staircase. Gourmet chef's kitchen with gas stove, breakfast and family complete with wet bar overlooking the pool area. Huge formal dining room with room for all the family. Enjoy the tranquility of golf course views from the beautiful den boasting incredible interior wood craftsmanship throughout. Private elevator for all three levels. 5 bedrooms plus den, 4.5 baths and bonus/hobby room. Upstairs and downstairs laundry rooms. Incredible outdoor living area complete with a huge built-in grill/entertainment area. Tropical landscaping showcases this beautiful home and custom-designed pool area, great for entertaining family and friends. One block to the beach, clubhouse, golf course and recreation center. World-class amenities at a world-class community on the Gulf of Mexico.

Lage:

Der Hideaway Beach Club ist eine private Wohnanlage direkt am Golf von Mexiko. Das mehr als 300 Hektar große Grundstück, von denen die Hälfte Feuchtgebiete und Naturschutzgebiete sind, macht Hideaway zur Heimat der weltweit größten Konzentration einheimischer lebender Eichen aus Florida. Eigentumswohnungen, Strandvillen, Einfamilienhäuser und leerstehende bebaubare Grundstücke rahmen die anderen 150 Hektar des Grundstücks ein.

Mit Promenaden für Naturstudien in natürlichen Lagunen, Muscheln, Angeln, Sportzentrum-Komplex und einem Beach Club am Golf, der eine Reihe von Unterhaltungsmöglichkeiten und exquisiten Abendessen bietet, um jeden Appetit zu stillen, ist der Hideaway Beach Club ein ausgezeichneter Ort um dort zu leben.

Sonstiges:

Wir werden Ihre Anfrage mit Ihren Daten direkt an unser Büro in Florida senden. Sollten Sie mit der Weitergabe Ihrer Daten nicht einverstanden sein, bitten wir Sie uns das bei der Anfrage mitzuteilen.

Der Euro Preis basiert auf dem Wechselkurs vom 26.04.2021 (1€:1,21 \$) und ist freibleibend. Der Preis in US \$1.944.945. Da es sich um Informationen des Eigentümers handelt, möchten wir Sie darauf hinweisen, dass wir trotz sorgfältiger Prüfung der Daten, keine Gewähr für die Richtigkeit der Informationen übernehmen können.

Über Ihre Kontaktaufnahme würde ich mich sehr freuen und stehe Ihnen selbstverständlich bei jeglichen Fragen gerne zur Verfügung.

Sonnige Grüße aus Florida
Melanie Atzler
Ihr Partner für Luxus Domizile in Florida

Meine Kontaktdaten:



Inh. Melanie Atzler

geprüfte Immobilienmaklerin

Offenbacher Landstraße 86

D - 63512 Hainburg

Mobil: 0172 - 3795469

Tel. 06182/8201-638

Fax: 06182/8201-639

info@winterimmobilien.com

www.winterimmobilien.com

Dies ist nur ein Auszug aus unserem reichhaltigen Portfolio. Weitere Angebote stehen Ihnen unter www.winterimmobilien.com zur Verfügung.