



* Naples* - Keine Käufercourtage – Komplett umgebaut....

Komplett umgebaut und bereit für einen neuen Besitzer. Das Innere bietet einen offenen Grundriss, eine Südlage zum Pool mit Blick auf einen wunderschönen See um die Ruhe des Lebens in Florida zu vermitteln.

Beschreibung:

- Keine Käufercourtage
- deutschsprachige Betreuung vor Ort
- Vier Schlafzimmer
- Drei Badezimmer
- Zwei Garagenstellplätze
- privater Pool, beheizt
- 210 m² klimatisierte Wohnfläche
- 308 m² Fläche gesamt
- \$ 829.900
- € 705.139

Englische Beschreibung:

Town and River Craftsman inspired, 4 bed-3 bath Coastal Cottage Beauty completely remodeled and ready to be yours...Being Sold Turnkey minus personal effects. The interior offers an open floor plan featuring EVERYTHING NEW -Roof, Kitchen, baths, Floors, finishes, doors, cabinets, granite countertops, SS appliances, moldings and paint to the Exterior offering a southern exposure to pool overlooking a beautiful lake viewed through New hurricane Impact windows and sliding doors. Impact sliders in Living and Family room can be pocketed to bring the tranquility of Florida living in... New roof, Impact glass double entry doors, freshly painted exterior and large circular paver drive says "WELCOME".

Lage:

Diese Gemeinde bietet viele Uferpromenaden Häuser, die einen schnellen Zugang zum Golf von Mexiko haben. Tiefwasser-Kanäle sind vorhanden! Parken Sie Ihr Boot in Ihrem eigenen Hinterhof!

Ca.503 Einfamilienhäuser und 66 Eigentumswohnungen bietet diese „Riverfront“ Gemeinschaft

Sonstiges:

Wir werden Ihre Anfrage mit Ihren Daten direkt an unser Büro in Florida senden. Sollten Sie mit der Weitergabe Ihrer Daten nicht einverstanden sein, bitten wir Sie uns das bei der Anfrage mitzuteilen.

Der Euro Preis basiert auf dem Wechselkurs vom 17.08.2021 (1€:1,18 \$) und ist freibleibend. Der Preis in US \$829.900. Da es sich um Informationen des Eigentümers handelt, möchten wir Sie darauf hinweisen, dass wir trotz sorgfältiger Prüfung der Daten, keine Gewähr für die Richtigkeit der Informationen übernehmen können.

Über Ihre Kontaktaufnahme würde ich mich sehr freuen und stehe Ihnen selbstverständlich bei jeglichen Fragen gerne zur Verfügung.

Sonnige Grüße aus Florida
Melanie Atzler
Ihr Partner für Luxus Domizile in Florida

Meine Kontaktdaten:



Inh. Melanie Atzler

geprüfte Immobilienmaklerin

Offenbacher Landstraße 86

D - 63512 Hainburg

Mobil: 0172 - 3795469

Tel. 06182/8201-638

Fax: 06182/8201-639

info@winterimmobilien.com

www.winterimmobilien.com

Dies ist nur ein Auszug aus unserem reichhaltigen Portfolio. Weitere Angebote stehen Ihnen unter www.winterimmobilien.com zur Verfügung.